

Zápis z jednání zastupitelstva obce Probulov ze dne 22.09.2013

Místo: místní restaurace

Čas: 17.00 hod.

Přítomni: Roman Maňák, Zdeněk Dvořák, Jan Němec, omluvena pí. Čadková a dále dle prezenční listiny

Program:

1. Zahájení
2. Koupě budovy Jednoty v Probulově
3. Informace starosty
4. Diskuze a závěr

Ad1) starosta přivítal přítomné, konstatoval, že jednání je usnášeníschopné a navrhl za zapisovatele p. Němce a ověřovatele zápisu p. Dvořáka a Maňáka. S jeho návrhy vyslovilo zastupitelstvo souhlas stejně jako s navrženým programem.

Ad2) starosta seznámil přítomné se záměrem Jednoty na prodej budovy a obchodu v Probulově. Obec byla Jednotou vyzvána, zda budovu s prodejnou nechce koupit do svého vlastnictví. Na následném jednání zástupců obce a družstva Jednoty byli představitelé obce seznámeni s požadovanou cenou ve výši 819 000.-Kč, která koresponduje se znaleckým posudkem na ocenění ceny majetku, který si Jednota nechala zpracovat. Dále byla ze strany Jednoty poskytnuta informace, že existuje ještě jeden zájemce o koupi předmětné nemovitosti z řad obyvatelů obce Probulov. Poté, kdy byla celá záležitost dále diskutována bylo ze strany představitelů Jednoty potvrzeno, že se jedná o p. Vojtěcha. Zástupci obce vyjádřili předběžný zájem o koupi této nemovitosti s tím, že byla nabídnuta cena 650 000.-Kč, která by byla zaplacená tak, že 300 000.-Kč by bylo složeno najednou a zbytek ve splátkách po 50 000.-Kč po dobu 7 let. Zástupci Jednoty toto vzali na vědomí s tím, že návrh přednesou na nejbližším zasedání představenstva družstva a o výsledku bude obec informována. Dne 20.09. byla obec telefonicky informována, že představenstvo družstva tento návrh obce akceptuje. Na dotaz starosty, zda má někdo z přítomných k projednávanému bodu nějaký dotaz, či připomínku se přihlásil p. Vojtěch a sdělil, že jeho zájem o koupi nemovitosti trvá a že Jednotě předloží konkurenční návrh. Na dotaz z pléna, kdo bude prodejnu obsluhovat odpověděl, že jeho přítelkyně. Dalších připomínek nebylo a starosta dal poté hlasovat, zda záměr na koupi nemovitosti prodejny Jednoty v Probulově trvá. Zastupitelstvo vyslovilo s tímto záměrem za dohodnutých podmínek jednomyslně souhlas.

Ad3) starosta seznámil přítomné o skutečnosti podpisu smlouvy mezi Pozemkovým úřadem ČR a obcí Probulov na bezúplatný převod zbývajících pozemků bývalého vepřína do vlastnictví obce Probulov.

- Dále starosta seznámil přítomné s podpisem smlouvy o bezúplatném převodu pozemků pod hrází a vypouštěcím zařízením rybníka v Dolech mezi Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a obcí Probulov.
- Dalším bodem informace starosty byla skutečnost podpisu kupní smlouvy mezi obcí Probulov a manželi Wagnerovými na prodej pozemku KN p.č.936/5 o výměře 597m² za cenu 17 910.-Kč.

S podpisem všech tří uvedených smluv vyslovilo zastupitelstvo souhlas.

Ad4) v diskuzi se přihlásil p. Vojtěch s dotazem na stav jednání ohledně ukončení nájemní smlouvy s p. Málou. Starostou byla vysvětlena situace kolem soudního řízení s tím, že další soudní jednání by mělo proběhnout v měsíci říjnu 2013.

Jelikož nebylo dalších dotazů a příspěvků a program jednání byl vyčerpán bylo zasedání zastupitelstva obce Probulov v 18.10 hod. skončeno.

V bobulově, dne 23.09.2013

Zapsal : Jan Němec

.....

Ověřil:

Zdeněk Dvořák

.....

Roman Maňák

.....

Starosta obce. Roman Maňák

.....

USNESENÍ

z jednání zastupitelstva obce Probulov dne 22.09.2013

19/13 zastupitelstvo obce pověřuje starostu k jednání s Jednotou ohledně koupě budovy prodejny Jednoty v Probulově včetně pozemků za podmínek, dohodnutých při jednání v sídle družstva.

20/13 zastupitelstvo obce opětovně schvaluje podpis smlouvy o bezúplatném převodu pozemků pod hrází a vypouštěcím zařízením rybníka v Dolích mezi Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a obcí Probulov.

21/13 zastupitelstvo obce opětovně schvaluje podpis smlouvy o bezúplatném převodu pozemků bývalého vepřína mezi Pozemkovým úřadem ČR a obcí Probulov

22/13 zastupitelstvo obce schvaluje podpis kupní smlouvy mezi obcí Probulov a manželi Wagnerovými na prodej pozemku KN p.č. 936/5 o výměře 597m² za cenu 17 910.-Kč

V Probulově, dne 23.09.2013

Zapsal : Jan Němec

.....

Ověřil:

Zdeněk Dvořák

.....

Roman Maňák

.....

Starosta obce Roman Maňák

.....