Zápis z jednání zastupitelstva obce Probulov

ze dne 13.05.230012

Datum : 13.05.2012 **Čas : 17.00 hod.**
Místo : místní restaurace

Přítomni : Maňák,Němec,Dvořák,Háchová,Mála a další dle prezenční listiny

Program :

1. Zahájení.
2. Projednání záměru obce na prodej stavebních pozemků za statkem p. Rybáka
3. Koupě pozemku p.č.953 Pk od p. Černého a KICL s.r.o.
4. Informace starosty
5. Diskuze
6. Závěr

ad1) starosta přivítal přítomné a konstatoval,že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Zapisovatelem byl navržen p. Němec a ověřovateli p. Dvořák a sl. Háchová. Jednomyslně schváleno

ad2) zastupitelstvo obce bylo seznámeno se stavem příprav na prodej stavebních pozemků Za statkem p. Rybáka.V současnosti je podepsána smlouva s E.on,a.s. na dodávku el. energie a zbudování odpovídajících přípojek.Zároveň byli přítomní seznámeni s tím,k že do dnešního dne OÚ eviduje 4 žádosti o koupi těchto pozemků za účelem výstavby rodinných domků.Zastupitelstvo obce rozhodlo o zveřejnění záměru obce tyto pozemky prodat za ceny odpovídající interní cenové směrnici navýšené o částku 12 500.-Kč u každého pozemku,což odpovídá nákladům obce za zřízení el. Přípojek a s tím, že do ceny budou zahrnuty skutečné náklady na geodetické zakreslení.

ad3) v souladu se záměrem obce získat dotaci na odbahnění a opravu hráze rybníka v Dolech byla zastupitelstvu předložena kupní smlouva na koupi pozemku p.č. 953 PK o velikosti 432m2 s p. Černým a společností KICL s.r.o. jako prodávajícími za kupní cenu 10.-Kč/m2. S uzavřením kupní smlouvy byl zastupitelstvem vysloven souhlas.

Ad4) starosta informoval přítomné s Rozhodnutím Katastrálního úřadu v Písku o částečném vyhovění naší žádosti k opravě zápisu vlastnictví k pozemku p.č. 949 v k.ú. Probulov. Starosta obce byl pověřen dalším jednáním v této věci na Katastr. Úřadu v Českých Budějovicích, včetně případného odvolání i k jednání na Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových s cílem zapsání vlastnictví k tomuto pozemku na obec Probuolov. Dále informoval o stavu žádosti p. Jakla na připojení el. Energie.Zastupitelstvo vyslovilo souhlas s předloženým návrhem projektu s tím,že souhlasí s umístěním sloupu a pozemními pracemi na pozemcích ve vlastnictví obce Probulov. Zastupitelstvo pověřilo p. Dvořáka k zastupování obce při jednání s realizátory této akce. Starosta dále požádal zastupitelstvo o nominaci do mysliveckého sdružení HS Nevězice jako zástupce obce Probulov, s tímto byl vysloven souhlas.

Ad5) **Na dotaz p. Klásy na odvoz ekologického odpadu bylo rozhodnuto tento svoz realizovat dle možnosti svozové firmy na konec května.Přesný termín bude oznámen na úřední desce týden před svozem.**
V této souvislosti zastupitelstvo projednalo i změnu firmy na svoz tříděného odpadu s tím, že bude oslovena firma Rumpold se žádostí na realizaci tohoto svozu s tím, že svoz bude realizován operativně na základě předání tel.požadavku obce.
p. Dvořák přednesl návrh na uzavření pracovní smlouvy na dobu určitou od 01.06.2012 na čtyři měsíce s pí.Tvrzskou. Tento návrh odůvodnil nárůstem požadavků na udržovácí práce na obecních pozemcích.Po diskuzi bylo rozhodnuto o zaměstnání pí.Tvrzské s tím, že celkové mzdové náklady nepřesáhnou 10 000.- Kč/měsíčně. Zastupitelstvo o tomto návrhu hlasovalo : pro byli tři členové zastupitelstva a dva se zdrželi hlasování (p.Maňák a p. Mála)Návrh byl tedy přijat.

Termín následujícího jednání zastupitelstva byl stanoven na 03.06.2012 od 17.00 hod. v místní restauraci.

Po vyčerpání programu bylo jednání zastupitelstva v 18.45 hod. skončeno

Zapisovatel : Jan Němec ……..

Ověřovatelé : Zdeněk Dvořák ……

Lenka Háchová …….

Starosta obce : Roman Maňák …….

Usnesení
z jednání zastupitelstva obce Probulov dne 13.05.2012

č.13/12 zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje čtyř pozemků za statkem p. Rybáka za cenu dle interní cenové směrnice zvýšenou o částku 12 500.-Kč u každého pozemku za zřízení přípojky el.proudu a skutečné Náklady na geodetické práce. Vysloven jednomyslný souhlas.

Č.14/12 zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy s p.Černým a KICL s.r.o. jako spoluvlastníci na pozemek p.č. 953 PK za cenu 10.-Kč/m2 a náklady za zápis do KN.Vysloven jednomyslný souhlas

Č15/12 zastupitelstvo pověřuje starostu k jednání s Katastrálním úřadem v Českých Budějovicích a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových za účelem převedu vlastnictví k pozemku p.č. 949 PK,resp. 953/13 a 945/13 KN na obec Probulov. Vysloven jednomyslný souhlas

Č16/12 zastupitelstvo obce pověřuje p. Dvořáka k zastupování obce při realizaci přípojky el. proudu k nemovitosti p. Jakla.Vysloven jednomyslný souhlas

Č17/12 zastupitelstvo schválilo, aby za obec Probulov jako člena HS Nevězice vykonával mysliveckou činnost,tj. aby byl přijat za člena mysliveckého kolektivu při HS Nevězice, statutární zástupce obce starosta p. Roman Maňák.Vysloven jednomyslný souhlas.

Č18/12 zastupitelstvo schvaluje uzavření pracovního poměru s pí. Zuzanou Tvrzskou na dobu určitou od 01.06.2012 – 30.09.2012 za podmínky,že celkové mzdové náklady nepřesáhnou 10 000.-Kč/měsíčně.
Výsledek hlasování : pro 3 p. Němec,Dvořák,sl.Háchová
zdrželi se 2 p. Maňák,p.Mála

Zapsal : Němec Jan ……..

Ověřil : Zdeněk Dvořák …… Lenka Háchová ……..

Starosta obce : Roman Maňák ……..

V Probulově,dne 14.05.2012